



Superintendencia de Notariado y Registro

Bogotá, D.C. 12 de septiembre de 2025
Señor,
Jairo Martínez Pulido
Gerente Proyecto.
Skaphe Tecnología SAS
Contrato 1588 de 2025.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad de la entrega **No. 30**, en los procesos técnicos de diagnóstico, conservación y primeros auxilios de Libros del Antiguo Sistema Registral correspondientes a la ORIP de Cartago, intervenidos en el marco del Contrato No. 1588 de 2025, suscrito con Skaphe Tecnología S.A.S.

Respetado Señor:

Teniendo en cuenta el proceso de Control de Calidad adelantando por el grupo de apoyo a la Supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, realizado el día **25 de Agosto de 2025** con relación a los Libros del Antiguo Sistema Registral de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Cartago y dando cumplimiento a lo descrito en el ítem 5.6.1.6 Controles de calidad del proceso del Anexo Técnico del contrato 1588 de 2025, la SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S realizó la entrega **No. 30 – de la ORIP Cartago**, correspondiente a **31 LAS/UD** al cual se le realizaron las validaciones en los procesos técnicos de calidad del diagnóstico, conservación y primeros auxilios adelantados por la SNR, así:

- Revisión del formato Inventario – Diagnóstico V3 2023
- Verificación de los atributos establecidos en el Anexo Técnico, con énfasis en las acciones de conservación y primeros auxilios evidenciadas.
- Evaluación de cada uno de los lotes y/o unidades documentales entregadas por el proveedor.
- Verificación de la nomenclatura y descripción de los libros, conforme al instructivo de nombramiento de LAS de la SNR.

•
Por lo anterior y posterior a la revisión de 31 LAS, se notifica el **AVAL** de estos, el cual puede pasar a proceso de digitalización.

Cordialmente,

Myriam Alejandra Montaña
Contratista – Profesional en Conservación
Grupo de Gestión Documental – SNR

Elaboró: Paula Alejandra Martínez Cruz – Técnico Administrativo GGD.
Revisó: Mauricio Orlando Rincón Hernández.
Anexos: ANS Lote 30. Calidad en Conservación
Acta entrega lote 30 Calidad en Conservación



Superintendencia de Notariado y Registro

RELACIÓN LIBROS DE ANTIGUO SISTEMA – UNIDADES DOCUMENTALES – EVALUADOS EN LA ENTREGA No. 30 – ORIP CARTAGO

SKAPHE TECNOLOGÍA S.A.S

Componente de Conservación.

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
1	375-3800012	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 12 DE 1936-1937	300	MEDIO	
2	375-3800029	LIBRO DE MATRICULA TOMO 29 DE 1940	302	MEDIO	
3	375-3800045	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 45 DE 1945-1964	301	BAJO	
4	375-3800056	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 56 DE 1947	305	MEDIO	
5	375-3800070	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 70 DE 1951	305	BAJO	
6	375-3800078	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 78 DE 1952-1953	305	MEDIO	
7	375-3800083	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 83 DE 1953-1954	304	MEDIO	
8	375-3800101	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 101 DE 1957	300	MEDIO	
9	375-3800103	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 103 DE 1929-1958	304	MEDIO	
10	375-3800116	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 116 DE 1961-1962	300	BAJO	
11	375-3800124	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 124 DE 1963-1964	300	BAJO	
12	375-3800127	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 127 DE 1964	300	BAJO	



Superintendencia de Notariado y Registro



No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
13	375-3800159	LIBRO PRIMERO DE MATRICULAS ANSERMANUEVO TOMO 1 DE 1967	204	BAJO	
14	375-3800174	LIBRO DE MATRICULAS TOMO 5 EL CAIRO DE 1976-1977	201	BAJO	
15	375-3800197	LIBRO PRIMERO DE 1860- 1869	518	BAJO	
16	375-3800202	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 7 DE 1880	502	BAJO	
17	375-3800218	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO DE 1904	707	BAJO	
18	375-3800238	LIBRO PRIMERO TOMO 42 DE 1923	479	BAJO	
19	375-3800243	LIBRO PRIMERO DE 1927	548	BAJO	
20	375-3800247	LIBRO PRIMERO DE 1929	484	BAJO	
21	375-3800263	LIBRO PRIMERO TOMO 67 DE 1934	642	BAJO	
22	375-3800272	LIBRO PRIMERO TOMO 7 DE 1938-1939	302	BAJO	
23	375-3800295	LIBRO PRIMERO TOMO 29 DE 1947	305	BAJO	
24	375-3800298	LIBRO PRIMERO TOMO 32 CARTAGO DE 1948	310	BAJO	
25	375-3800299	LIBRO PRIMERO TOMO 33 CARTAGO DE 1948-1949	312	BAJO	



Superintendencia de Notariado y Registro



No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	OBSERVACIONES
26	375-3800349	LIBRO DE REGISTRO IMPAR TOMO 2 DE 1968 - IMPAR TOMO 1 DE 1969	317	BAJO	
27	375-3800363	LIBRO PRIMERO PAR TOMO 2 DE 1953	383	BAJO	
28	375-3800374	LIBRO PRIMERO PAR TOMO 4 DE 1956 - PAR TOMO 1 DE 1957	384	BAJO	
29	375-3800394	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO PAR TOMO 2 DE 1968 - PAR TOMO 1 DE 1969	255	BAJO	
30	375-3800399	LIBRO PRIMERO PAR TOMO 2 DE 1973 - PAR TOMO 1 DE 1974	331	BAJO	
31	375-3800488	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS TOMO 2 DE 1974 - TOMO 1 DE 1975	250	BAJO	
TOTAL DE FOLIOS			11.060		